

Uavhengig kontroll

Det er ikke uten videre en enkel sak å tolke de aktuelle forskrifter og veiledninger i plan og bygningsloven. Langt vanskeligere kan det være å utarbeide et kvalitetssystem som både ivaretar bedriftens interesser der man bygger opp et KS- system som skal forebygge og samtidig tilfredstille myndighetskravene. Hensikten med byggesaksforskriftens krav til kvalitetssystem og kontroll er å sette i gang en kartlegging som gir trygghet og sikring. Denne kontrollen skal gi både bruker og myndigheter tillit til at sluttproduktet er av tilfredstillende kvalitet.

Nye kontrollregler om obligatorisk uavhengig kontroll i byggesaker.

Behovet for bedrifter med godkjenning for gjennomføring av kontroller vil øke betraktelig. Uavhengig kontroll innebærer kontroll av utført kvalitetssikring og kontroll av resultater fra prosjektering og utførelse. Det er krav om uavhengig kontroll av fuktsikring ved nybygging og søknadspliktig ombygging av våtrom i alle boliger og med lufttetthet i nye boliger.

Kontrollområder som omfattes av obligatorisk uavhengig kontroll:

Tiltaksklasse 1

- Fuktsikring ved nybygging av våtrom og søknadspliktig ombygging av våtrom i boliger.
- Lufttetthet i nye boliger.
- Kravene gjelder også for fritidsboliger

Tiltaksklasse 2 og 3

- Bygningsfysikk, herunder lufttetthet
- Konstruksjonssikkerhet
- Geoteknikk
- Brannsikkerhet
- Våtrom, men kun for boliger

Internsikring AS har lang erfaring i bistand av søknad om sentral godkjenning.

Vil hjelpe deg i å bli godkjent som uavhengig kontrollør.

Behov for ny kompetanse rundt uavhengig kontroll ?





 TILBAKE-

 SKRIV UT-

 LAG PDF